

*Alla Direzione amministrativa  
SEDE*

**Determina per avvio della procedura di affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori del Conservatorio**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** la Legge 508/1999 di riforma delle Istituzioni AFAM;

**VISTO** lo Statuto del Conservatorio approvato con D.D. n° 391 del 25.11.2004 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità approvato con D.D. n. 196 del 2 Agosto 2007;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 "*Codice degli Appalti Pubblici*" e ss.mm.ii. e, più specificamente, gli Artt. 32 "Fasi delle procedure di affidamento" (comma 2) e Art. 36 "Contratti sotto soglia" con particolare riferimento al comma 2, lett. a);

**VISTE** le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del richiamato Codice, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097 del 26 Ottobre 2016, aggiornate con delibere nn° 206 del 1 Marzo 2018 e 636 del 10 Luglio 20219;

**VISTO** il D.L. 76/2020 del 16 Luglio 2020 avente ad oggetto "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con Legge n° 120 dell'11 Settembre 2020;

**VISTO** il D.L. n° 77 del 31 Maggio 2021 convertito dalla Legge n° 108 del 29 Luglio 2021 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n° 77, recante Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" – Art. 51 "*Modifiche al decreto Legge 16 Luglio 2020 n° 76*" – con il quale si è provveduto ad estendere la portata del D.L. 76/2020 al 30 giugno 2023;

**VISTO** il D.L. n° 221 del 24 Dicembre 2021 avente ad oggetto "*Proroga dello stato di emergenza nazionale e ulteriori misure per il contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19*" con il quale, in considerazione del rischio sanitario connesso al protrarsi della diffusione degli agenti virali da COVID/19, lo stato di emergenza è stato ulteriormente prorogato fino al 31 marzo 2022;

**VISTA** la Legge 296/2006 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)*" e, più specificamente, l'Art. 1 comma 449 come modificato dall'art. 1, comma 495, della Legge 208/2015, relativo all'obbligo, da parte delle istituzioni universitarie, del ricorso alle convenzioni stipulate da CONSIP S.p.A., previste dall'art. 26 della legge 488/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle

*Conservatorio Statale di Musica "Luisa D'Annunzio"  
Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara  
C.F. 80005130689*

*www.conservatoriopescara.it - tel. 085/7951420*

*PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it*



relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

**PRESO ATTO** della scadenza, alla data del 28 Febbraio 2022, del contratto in essere con la Ditta Raver di Ennio Tottone S.r.l. - P.Iva 01654960689 con sede in Via Fiume Tavo, n. 76 – 65010, Cappelle sul Tavo (PE) per il servizio triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori del Conservatorio;

**RILEVATO** che la Convenzione quadro denominata “Facility Management 4” – lotto 8 – C.I.G. 5651323345 avente ad oggetto l'erogazione dei servizi di manutenzione programmata degli impianti elettrici, idrico sanitari, riscaldamento, raffrescamento, elevatori, antincendio, sicurezza e controllo accessi, rete ed altri servizi, non è più attiva, in quanto è stato raggiunto il massimale previsto dalla stessa;

**CONSIDERATA** la necessità di assicurare il servizio di cui sopra anche per i prossimi tre anni;

**PRESO ATTO** che la ditta Raver di Ennio Tottone - P.Iva - 01654960689, leader nel settore della progettazione e realizzazione di incastellature per ascensori ed opere accessorie in carpenteria metallica, ha effettuato in passato delle modifiche strutturali agli ascensori oggetto di manutenzione al fine di renderli più sicuri e funzionali all'utilizzo e che la medesima è accreditata sul MePA e possiede i requisiti tecnico-professionali onde poter svolgere il servizio de quo e garantire la continuità all'intervento manutentivo mantenendo i prezzi invariati;

**VISTI** gli atti d'ufficio,

Per le motivazioni sopra espresse,

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la narrativa che precede come parte integrante del presente dispositivo;
- 2) l'acquisizione, tramite Me.Pa., del servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori dell'immobile ad uso del Conservatorio sito in Viale Bovio (ex municipio di Castellammare) per il periodo dal 1° marzo 2022 al 28 febbraio 2025, fissando l'importo a base d'asta in € 5.200,00, oltre Iva di Legge;
- 3) l'acquisizione dovrà avvenire attraverso l'invio di una Trattativa diretta su piattaforma Me.Pa. all'operatore economico Raver di Ennio Tottone - P.Iva 01654960689, abilitata per la categoria merceologica “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)”;
- 4) di sottoscrivere con la Ditta aggiudicataria, un contratto mediante scambio di lettere commerciali tramite mail e/o PEC ai sensi dell'Art. 32 “Fasi della procedura di affidamento” comma 14 del D.lgs. 50/2016 che potrà essere risolto ai sensi del “Allegato 1 al Bando “Servizi”- - Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi” della piattaforma Me.Pa.

Oltre a quanto sopra indicato il contratto potrà essere risolto in caso di:

*Conservatorio Statale di Musica “Luisa D'Annunzio”  
Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara  
C.F. 80005130689*

*www.conservatoriopescara.it – tel. 085/7951420*

*PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it*



- a) violazione da parte della Ditta fornitrice e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al codice di comportamento dei dipendenti pubblici nazionale e al Codice di comportamento dei dipendenti del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio", per quanto compatibili, codici che - pur non venendo materialmente allegati al presente contratto devono essere consultati a seguente link:  
<http://www.conservatoriopescara.it/trasparenza/pubblicit%C3%A0-legale/item/194-codice-di-comportamento-dei-dipendenti-del-conservatorio-luisa-d-annunzio.html>
- b) conclusione da parte della Ditta aggiudicataria di contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque attribuzione di incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Conservatorio nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- 5) di dare atto che la spesa nascente dalla presente determina - che non potrà superare la somma netta di € 5.200,00 - IVA esclusa - graverà sul Bilancio di previsione relativo all'esercizio di competenza sull'U.P.B. 1.1.3. "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" Art. 129 "Energia elettrica";
- 6) di procedere al pagamento del servizio previo ricevimento di fattura elettronica;
- 7) di nominare per la predetta procedura Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa SIRANO Mariarosaria, Direttore Amministrativo del Conservatorio;
- 8) di delegare il suddetto Direttore Amministrativo in qualità di Punto Ordinante abilitato su piattaforma Me.Pa. alla firma dell'ordinativo di fornitura del servizio di che trattasi.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito: [www.conservatoriopescara.it](http://www.conservatoriopescara.it) sezione Amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti della legge n. 190/2012 e del d. l.gs. 33/2013.

Il Direttore  
 M° Alfonso PATRIARCA

MS/dh