



**Oggetto:** Determina di aggiudicazione opere edili relativi ai “Lavori di manutenzione straordinaria per l’abbattimento delle barriere architettoniche presso la sede storica del Conservatorio di Musica “Luisa D’Annunzio” di Pescara – Palazzo Mezzopreti Gomez – C.U.P. B29I22001250001 –C.I.G. 99388549C6

## IL PRESIDENTE

### VISTI:

- la Legge 508/1999 di riforma delle Istituzioni AFAM;
- lo Statuto del Conservatorio approvato con D.D. n° 391 del 25.11.2004 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità approvato con D.D. n. 196 del 2 agosto 2007;
- il D.Lgs. 50/2016 “Codice degli Appalti Pubblici” e ss.mm.ii. e, più specificamente, gli artt. 32 “Fasi delle procedure di affidamento” (comma 2) e art. 36 “Contratti sotto soglia” con particolare riferimento al comma 2, lett. a) e il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 “Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli Appalti e nelle Concessioni” che prevede che per ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto le stazioni appaltanti individuino un responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento e dell’esecuzione;
- le linee guida ANAC n. 3 di attuazione del richiamato Codice, intitolate “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;
- il D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020 avente ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con Legge n° 120 dell’11 settembre 2020;
- il D.L. n° 77 del 31 Maggio 2021 convertito dalla Legge n° 108 del 29 Luglio 2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n° 77, recante Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” – Art. 51 “Modifiche al decreto Legge 16 Luglio 2020 n° 76” – con il quale si è provveduto ad estendere la portata del D.L.76/2020 al 30 giugno 2023;
- la Legge 296/2006 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)” e, più specificamente, l’art. 1 comma 449 come modificato dall’art. 1, comma 495, della Legge 208/2015, relativo all’obbligo, da parte delle istituzioni universitarie, del ricorso alle convenzioni stipulate da CONSIP spa, previste dall’art. 26 della legge 488/2000 e ss.mm.ii.;
- l’art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, che prevede l’obbligo di ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo

Conservatorio Statale di Musica “Luisa D’Annunzio”  
Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara  
C.F. 80005130689

www.conservatoriopescara.it – tel. 085/7951420

PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it



svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

- la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

#### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Ministeriale n. 752 del 30/6/2021 con il quale è stato autorizzato un finanziamento straordinario agli Atenei e alle Istituzioni AFAM per azioni di orientamento tutorato, nonché azioni di recupero e inclusione, anche con riferimento agli studenti con disabilità e con disturbi specifici dell'apprendimento, in base al quale il Conservatorio di Pescara risulta essere destinatario della somma di € 63.386,00;
- la delibera n° 18/2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio, nella seduta del 14 aprile 2023, ha approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2023;
- la propria disposizione prot. n. 3771 del 13/06/2023, repertorio n. 33 con la quale è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Geom. Angelo Giuliante, dipendente del Comune di Pescara;
- l'affidamento diretto di cui al prot. 3768/VIII/02 del 12/06/2023, sottoscritto con lo Studio Ing. Mario Sablone S.r.l., P.Iva 01924670688, con sede legale Lungomare C. Colombo, 56 – 65126, Pescara, per i servizi professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche della sede storica del Conservatorio;
- i progetti esecutivi relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche presso la sede storica del Conservatorio" redatto dall'Arch. Ettore Sablone dello Studio Ing. Mario Sablone S.r.l., P.Iva 01924670688, con sede legale Lungomare C. Colombo, 56 – 65126, Pescara:
  1. Progetto Esecutivo Opere Edili;
  2. Progetto Esecutivo Impianti per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- la validazione del Progetto Esecutivo Opere Edili, redatta, in data 27/06/2023, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dal RUP Geom. Angelo Giuliante, agli atti del Conservatorio, composta da: attestazione stato dei luoghi, verbale di verifica del progetto, rapporto conclusivo verificatore, verbale di validazione;
- il quadro economico di spesa relativo alle opere edili necessarie per l'abbattimento delle barriere architettoniche, dell'importo complessivo di € 21.000,00, di cui segue il dettaglio delle voci di spesa:



<b>QUADRO ECONOMICO OPERE EDILI</b>		
<b>(A)</b>	<b>SOMME A BASE D'ASTA</b>	
A1	Lavori a misura	€ 16.690,41
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.633,90
<b>Totale lavori stimati (A1+A2)</b>		<b>€ 18.324,31</b>
<b>(B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	IVA su lavori 4% (A1+A2)	€ 732,97
B2	Imprevisti comprensivi di Iva	€ 1.649,53
B3	Art. 113 Comma 2 D.lgs. n. 50/2016 – RUP 80% del 2% del A3	€ 293,19
<b>Totale somme (B1+B2+B3)</b>		<b>€ 2.675,69</b>
B4	Spese tecniche	€ 0,00
B5	CNPAIA (4%) di B8	€ 0,00
B6	IVA su spese tecniche 22% (A3)	€ 0,00
<b>Totale lordo spese tecniche (B4+B5+B6)</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Totale somme lorde a disposizione per l'amministrazione (Da B1a B6)</b>		<b>€ 2.675,69</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 21.000,00</b>

- la propria determina, prot. n. 4016 del 29/06/2023 rep. 36 di approvazione del progetto esecutivo Opere Edili relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche presso la sede storica del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara – Palazzo Mezzopreti Gomez" – C.U.P. B29I22001250001;
- la richiesta di autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (art. 21, comma4, D.Lgs. n. 42 del 2004), inviata alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara, prot. 3776 del 13/06/2023;

#### VISTI inoltre

- la determina del RUP di avvio delle procedure di affidamento diretto, prot. 4045 del 30/06/2023, da effettuare tramite richiesta di preventivo da inviare alla ditta Gran Sasso Costruzioni S.r.l. – p. iva 01731880678, con sede legale in Isola del Gran Sasso D'Italia, Via Salta del Torrione, n. 5, cap. 64045, iscritta negli elenchi degli operatori economici istituiti

*Conservatorio Statale di Musica "Luisa D'Annunzio"*  
*Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara*  
*C.F. 80005130689*

*www.conservatoriopescara.it – tel. 085/7951420*

*PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it*



dal Conservatorio e abilitata a svolgere i lavori della categoria OG2 - "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali", per un importo presunto di spesa di € 18.324,31 (di cui € 1.633,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) Iva escluso;

- la richiesta di offerta prot. n. 4048 del 30/06/2023 inviata tramite PEC alla ditta di cui sopra;
- l'offerta presentata, il 24/07/2023, dalla ditta Gran Sasso Costruzioni S.r.l. - p. iva 01731880678, assunta al prot. n. 4433 del 25/07/2023, per un importo di 16.523,51 (oltre € 1.633,90 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);
- l'autorizzazione a condizione dei lavori previsti in oggetto da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara, prot. 6156 del 16/10/2023;
- il verbale del RUP del 26/10/2023, assunto al protocollo n. 6394 del 26/10/2023, di verifica dei requisiti, ex art. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016, con la proposta di procedere alla stipula del contratto di appalto per la realizzazione delle opere edili con la ditta Gran Sasso Costruzioni S.r.l., per un importo di 16.523,51 (oltre € 1.633,90 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);

**RITENUTO** di doversi procedere, avendo riscontrato la regolarità degli atti della procedura di cui trattasi, all'approvazione degli stessi ed alla conseguente aggiudicazione dell'appalto alla ditta Gran Sasso Costruzioni S.r.l., con sede legale in Isola del Gran Sasso D'Italia, Via Salta del Torrione, n. 5, cap. 64045;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i termini dilatori previsti dal comma 9 del medesimo articolo non si applicano nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e b);

**DATTO ATTO** che i codici C.I.G. e C.U.P. risultano essere i seguenti - C.I.G. 99388549C6 - C.U.P. B29I22001250001;

**VISTI** gli atti d'ufficio,

### **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la narrativa che precede come parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di aggiudicare la procedura in parola, inerente la realizzazione delle opere edili relative ai "Lavori di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche presso la sede storica del Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara - Palazzo Mezzopreti Gomez", alla ditta Gran Sasso Costruzioni S.r.l. - p. iva 01731880678, con sede legale in Isola del Gran Sasso D'Italia, Via Salta del Torrione, n. 5,

*Conservatorio Statale di Musica "Luisa D'Annunzio"  
Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara  
C.F. 80005130689*

*www.conservatoriopescara.it - tel. 085/7951420*

*PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it*



cap. 64045, per un importo di aggiudicazione pari ad € 16.523,51 oltre € 1.633,90 per costi della sicurezza ovvero per complessivi € 18.157,41 oltre a Iva al 4% pari ad € 726,30 per un totale complessivo di spesa di € 18.883,71;

- 3) di dare atto che l'importo di € 18.883,71 trova copertura sull'U.P.B. 2.1.2 "Acquisizione di immobilizzazioni tecniche" art. 602 "Ripristini, trasformazioni e manutenzione straordinaria impianti, attrezzature e strumenti musicali" del bilancio di previsione 2023;
- 4) di dare atto che, ai fini dell'accertamento dell'efficacia del presente atto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, sono stati acquisiti tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico i seguenti documenti:
  - annotazioni presso il Casellario ANAC,
  - elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese;
  - certificato del Casellario Giudiziale;
  - certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.);
  - DURC INAIL\_40705695 con scadenza 08/02/2024;
  - informazioni societarie;
  - regolarità fiscale
 e che il RUP ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti, come dal verbale indicato nelle premesse;
- 5) l'aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016, e alle forme di pubblicità previste dalle vigenti disposizioni di legge;
- 6) di procedere con la stipula del contratto per la realizzazione dei lavori edili oggetto del presente provvedimento;
- 7) di delegare la Dott.ssa Mariarosaria Sirano, Direttore Amministrativo del Conservatorio, alla firma del contratto.

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito: [www.conservatoriopescara.it](http://www.conservatoriopescara.it) all'Albo online – Bandi di Gara - e nella sezione Amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti della legge n° 190/2012 e del D.lgs. n° 33/2013.

Il Presidente

Avv. Maurizio Di Nicola

*Conservatorio Statale di Musica "Luisa D'Annunzio"*  
*Via Leopoldo Muzii, 7 - 65123 Pescara*  
*C.F. 80005130689*

*www.conservatoriopescara.it - tel. 085/7951420*

*PEO: conspe@conservatoriopescara.it PEC: conspe@pec.conservatoriopescara.it*