

Oggetto: Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto dell'incarico di Progettazione, Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza dei *Lavori di ammodernamento dell'impianto termico e di adeguamento alla normativa antincendio dell'immobile della sede del Conservatorio denominata "Ex. Municipio di Castellammare Adriatico" sita in via Giovanni Bovio.* – CUP: B21I21000050001 – CIG: B1DAAC6966

L' Arch. Silvio Cafarelli, in qualità di RUP per il lavoro in oggetto giusta Disposizione del Presidente prot. n. 1962 del 15/04/2024;

PREMESSO che:

- con nota 6070 del 03.05.2022 il MUR comunicava l'avvenuta pubblicazione del decreto 1 Aprile 2022 n.338 relativo ai criteri di riparto dell'importo complessivo di € 168.000.000 per interventi di investimento delle Istituzioni AFAM;
- ai sensi dell'art. 3 del suddetto DM l'importo di € 20.000.000 è destinato a programmi d'intervento, di ammodernamento strutturale e tecnologico aventi carattere di urgenza ed indifferibilità finalizzati prioritariamente all'adeguamento della normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali delle istituzioni Afam, ed altri interventi aventi carattere di urgenza ed indifferibilità relativi all'edilizia sostenibile o all'acquisizione di attrezzature didattiche e strumentali di particolare rilevanza necessari allo svolgimento delle attività didattiche;
- gli edifici, attuali sedi del Conservatorio di Musica Luisa D'Annunzio necessitano di interventi urgenti ed indifferibili finalizzati prioritariamente all'adeguamento alla normativa antincendio ovvero alla realizzazione dei lavori di ammodernamento dell'impianto termico della sede del Conservatorio denominata "ex Municipio di Castellammare Adriatico", nonché di altri interventi strutturali da programmare;
- il Conservatorio ha partecipato al bando per l'assegnazione dei finanziamenti per i programmi d'intervento di cui agli artt.3 e 4 del succitato decreto;
- con nota 2723/IX/2 del 06 maggio 2022 il Conservatorio Luisa D'Annunzio chiedeva alla Provincia di Pescara proprietaria di uno degli immobili in questione e comodataria dell'altro, collaborazione nelle fasi di adesione al finanziamento di cui sopra e a quelle prodromiche ed esecutive previste dai lavori da svolgere non avendo a disposizione professionalità per espletare le funzioni tecniche di cui al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- con nota prot. n. 9552 del 18.05.2022, il Dirigente del Settore IV della Provincia di Pescara Ing. Marco Scorrano comunicava la propria disponibilità a collaborare per la realizzazione dei lavori necessari alla messa in sicurezza degli edifici nella certezza che le opere da realizzare

- costituiscono un prezioso contributo alla valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente;
- con nota prot. n. 13350 del 07.07.2022 la Provincia di Pescara trasmetteva la documentazione progettuale relativa ai lavori di adeguamento dell'impianto antincendio e di sostituzione dell'unità frigorifera come richiesto;
- con Delibera n. 53 dell'11.07.2022 il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio Luisa D'Annunzio approvava la documentazione tecnica - economica trasmessa dalla Provincia di Pescara autorizzando sia la partecipazione al bando di finanziamento che l'eventuale maggior esigenza economica, che risultasse necessaria all'esito delle singole fasi di affidamento dei lavori di cui al programma di interventi;
- il totale delle somme iscritte nel bilancio del Conservatorio, per la realizzazione dell'opera è di € 315.000,00, di cui € 178.823,00 risorse assegnate dal MIUR ai sensi del predetto decreto 1 Aprile 2022 n. 338;
- i CUP degli interventi da realizzare sono i seguenti: CUP B21I21000050001 pe la sede "Ex. Municipio di Castellammare Adriatico" e CUP B25D21000010001 per la sede "Palazzo Mezzopreti-Gomez";

CONSIDERATO che:

- è stato sottoscritto apposito *Disciplinare per la realizzazione dei lavori di ammodernamento dell'impianto termico della sede del Conservatorio denominata "Ex. Municipio di Castellammare Adriatico" e di adeguamento normativo dell'immobile di via Giovanni Bovio e Via Leopoldo Muzii ai fini dell'acquisizione del Certificato di Prevenzione Incendi*, con il quale il Conservatorio di Musica "Luisa D'Annunzio" - Istituto Superiore di Studi Musicali – con sede in Pescara, conferisce alla Provincia di Pescara l'attività di supporto tecnico-amministrativo per l'esecuzione degli interventi in oggetto;
- con Disposizione del Presidente del Conservatorio prot. n. 1962 del 15/04/2024 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto – ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 – l'Arch. Silvio Cafarelli, funzionario della Provincia di Pescara, così come indicato dalla stessa Provincia;

ATTESO che, per la realizzazione dei lavori specificati in oggetto, occorre procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione, oltre che per la direzione lavori e contabilità, per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione nonché per la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione - C.R.E.;

CONSIDERATO che l'importo stimato (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016) della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammonta ad € 19.057,34 (per prestazioni professionali) a cui va aggiunto l'importo di € 4.764,34 (per spese e oneri accessori), per complessivi € 23.821,68 oltre oneri contributivi ed IVA;

RICHIAMATA, altresì, la legge n. 49/2023 recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”, che stabilisce quale “equo compenso” la soglia minima al di sotto della quale un professionista non può essere pagato per una determinata prestazione;

RAVVISATA la necessità di procedere all’affidamento dell’incarico in parola a soggetto esterno al Conservatorio per ragioni di assenza in organico di personale tecnico;

CONSIDERATO che:

- occorre procedere ad affidare l’appalto relativo al servizio in questione dell’importo stimato di € 23.821,68 oltre oneri contributivi ed IVA di legge;
- trattandosi di appalto d’importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questo Conservatorio può, ai sensi dell’art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione del servizio in oggetto;
- l’art. 50, comma 1, let. b) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO che:

- l’Ing. Roberto Brandi con sede a Chieti (CH) in via Scanno n. 2, cod. fisc. BRNRRT58E03G337V, P.IVA 02729230694, iscritto con il numero 641 all’ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Chieti, è un professionista con riconosciute competenze in materia ed esperienza dimostrata con il dovuto livello di specializzazione necessaria all’effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l’appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;
- è stato chiesto all’Ing. Roberto Brandi di formulare la migliore offerta per il servizio in questione, giusta richiesta del 16/05/2024 inoltrata attraverso apposito sistema informatico certificato (piattaforma telematica) della Provincia di Pescara, accessibile attraverso apposito link all’indirizzo <https://provincia-pescara.acquistitelematici.it> ;
- il tecnico interpellato si è dimostrato immediatamente disponibile ad espletare l’incarico professionale in parola per un importo netto contrattuale di € 19.057,34 oltre € 762,29 per CNAPAIA ed € 4.360,32 per IVA, per un totale di € 24.179,95, giusta offerta ottenuta

attraverso la piattaforma telematica ed acquisita al prot. della Provincia di Pescara n. 8605 del 21/05/2024;

VISTA la documentazione attinente la procedura di appalto, trasmessa dalla Provincia di Pescara con nota prot. n. 9208 del 28/05/2024;

RITENUTO l'esito dell'istruttoria adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ing. Roberto Brandi con sede a Chieti (CH) in via Scanno n. 2, cod. fisc. BRNRRT58E03G337V, P.IVA 02729230694, iscritto con il numero 641 all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Chieti, che si è dichiarato immediatamente disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni richieste e ha presentato l'offerta di € 19.057,34 oltre € 762,29 per CNAPAIA ed € 4.360,32 per IVA, per un totale di € 24.179,95, che si ritiene congrua e conveniente in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DATO ATTO:

- che per la spesa in oggetto è stato acquisito il **CUP n. B21I21000050001**;
- che è stato acquisito il **CIG n. B1DAAC6966** presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n.36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;

CONSIDERATO che l'importo per l'espletamento del servizio in oggetto del presente atto risulta essere pari a **€ 24.179,95** comprensivo di CNAPAIA ed IVA e che tale spesa trova copertura finanziaria sull'U.P.B. 2.1.2 "Acquisizione di immobilizzazioni tecniche" art. 602 "Ripristini, trasformazioni e manutenzione straordinaria impianti, attrezzature e strumenti musicali", del Bilancio del Conservatorio;

FATTO COSTATARE che è obbligo dell'affidatario osservare in tutte le operazioni di pagamento conseguenti all'affidamento di cui al presente Atto le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010, fra l'altro riportando negli strumenti di pagamento utilizzati i codici CIG e CUP riferiti alle opere di che trattasi, e che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità di cui al richiamato articolo dà luogo all'applicazione delle sanzioni di cui all'art.6 L.136/2010;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.3 c. 9 bis della L.136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale e degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

PRESO ATTO che l'incaricato ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal documento di regolarità contributiva prot. INARCASSA n. 0720124 del 20/05/2024 con validità quattro mesi;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità ad apposito Disciplinare di incarico che l'operatore sottoscriverà;

VISTO l'allegato schema di Disciplinare di incarico, che regola le prestazioni e i rapporti tra le parti, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti dell'ufficio;

RAVVISATA la necessità di eseguire in tempi brevi i lavori di ammodernamento dell'impianto termico e di adeguamento alla normativa antincendio dell'immobile della sede del Conservatorio denominata "Ex. Municipio di Castellammare Adriatico" sita in via Giovanni Bovio, e che la scelta del metodo e del criterio di gara deriva dal rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dai principi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa improntata alla tempestività, economicità, trasparenza, libera concorrenza e non discriminazione, nonché della pubblicità e resasi necessaria per le motivazioni sopra argomentate;

RITENUTO di affidare il servizio in oggetto al predetto O.E. per l'importo di € 19.057,34 oltre € 762,29 per CNAPAIA ed € 4.360,32 per IVA, e quindi per un totale pari a € **24.179,95**;

PRESO ATTO della dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;

Ciò premesso e considerato si propone l'adozione del presente atto.

IL SOTTOSCRITTO **Avv. Maurizio Di Nicola, PRESIDENTE del Conservatorio Statale di Musica "Luisa D'Annunzio" di Pescara**, alla luce di quanto sopra;

VISTA l'istruttoria del procedimento de quo a cura del Responsabile del Procedimento, della quale se ne condivide la correttezza;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi

dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESTATA l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto d'interessi relativamente alla propria figura ed a quella del RUP, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di procedere all'affidamento del servizio in oggetto al predetto O.E. per l'importo di € 19.057,34 oltre € 762,29 per CNAPAIA ed € 4.360,32 per IVA, per un ammontare complessivo pari a € **24.179,95**;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sull'U.P.B. 2.1.2 *"Acquisizione di immobilizzazioni tecniche"* art. 602 *"Ripristini, trasformazioni e manutenzione straordinaria impianti, attrezzature e strumenti musicali"*, del Bilancio del Conservatorio;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di dare atto** che, ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023, il RUP dei lavori in oggetto è l'Arch. Silvio Cafarelli, funzionario della Provincia di Pescara;
- 2. di prendere atto e condividere** quanto esposto dal RUP per la presente procedura;
- 3. di dare atto** che il presente atto costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 17, comma 1, del citato D.Lgs. 36/2023;
- 4. di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'appalto - ovvero dei servizi dettagliati in premessa - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b) del D.Lgs. n.36/2023;
- 5. di dare atto** che il CUP della spesa in oggetto è il **n. B21I21000050001**;
- 6. di dare atto** che l'identificativo dell'AVCP è il **CIG n. B1DAAC6966**;
- 7. di dare atto** che l'aggiudicatario ha asserito l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 8. di affidare** all'Ing. Roberto Brandi con sede a Chieti (CH) in via Scanno n. 2, cod. fisc. BRNRRT58E03G337V, P.IVA 02729230694, la Progettazione, la Direzione Lavori e Contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione nonché la redazione del C.R.E., dei *"Lavori di ammodernamento dell'impianto termico e di*

adeguamento alla normativa antincendio dell'immobile della sede del Conservatorio denominata "Ex. Municipio di Castellammare Adriatico" sita via Giovanni Bovio", per l'importo di € 19.057,34 oltre € 762,29 per CNAPAIA ed € 4.360,32 per IVA, per un totale complessivo di spesa di € 24.179,95;

9. **di dare atto** che si procederà – ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 – alle opportune verifiche di quanto dichiarato dall'affidatario e che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa, si procederà alla risoluzione immediata del contratto, ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
10. **di dare atto** che l'importo di € 24.179,95 trova copertura sull'U.P.B. 2.1.2 "Acquisizione di immobilizzazioni tecniche" art. 602 "Ripristini, trasformazioni e manutenzione straordinaria impianti, attrezzature e strumenti musicali", del Bilancio di previsione 2024 del Conservatorio;
11. **di dare atto** che l'impegno di spesa verrà adottato con successivi provvedimenti;
12. **di approvare** l'allegato schema di Disciplinare di incarico, disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Ente e l'appaltatore, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti dell'ufficio;
13. **di procedere** con la stipula del Disciplinare di incarico per i servizi tecnici finalizzati alla realizzazione dei lavori in oggetto;
14. **di dare atto** che l'affidatario è obbligato a osservare, in tutte le operazioni di pagamento conseguenti all'affidamento di cui al presente atto, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010, fra l'altro riportando negli strumenti di pagamento utilizzati i codici **CUP** e **CIG**; il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità di cui al richiamato articolo dà luogo all'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 L. 136/2010;
15. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 3 co. 9 bis della L. 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
16. **di attestare** che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
17. **di precisare** che avverso il presente atto è possibile il ricorso al T.A.R. Abruzzo ex art.119 del D. Lgs. n. 104/2010 e art.120.5 del c.p.a.;
18. **di dare atto** altresì che sarà verificato il rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza mediante la pubblicazione dei dati obbligatori nella sezione albo online del sito web dell'Istituto.

IL PRESIDENTE
Avv. Maurizio Di Nicola

VISTO DI REGOLARITÀ DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del Procedimento, valutati, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione e i presupposti per l'emanazione del provvedimento, attesta la regolarità dell'istruttoria della proposta di determina.

Il RUP

Arch. Silvio Cafarelli